

Vista la intenció de proposar al Ple, previs els tràmits legals adients, la modificació de l'ordenança fiscal reguladora de l'impost sobre béns immobles en el sentit que després es dirà.

Vist el que disposa l'article 133 de la Llei 39/2015 del Procediment Administratiu Comú.

Vist l'article 21 de la Llei de Bases de Règim Local.

## **RESOLUCIÓ**

PRIMER: Publicar en el portal web de l'Ajuntament, així com també en el tauler d'anuncis de la seu electrònica, el text de la proposta de modificació de l'ordenança a fi de donar audiència als ciutadans afectats i recaptar quantes aportacions addicionals pugen fer-se per altres persones o entitats.

SEGON: Les persones o entitats interessades, dins del termini de vint dies contats des del següent al de la publicació, podran fer les aportacions que estimen convenients.

TERCER: Per a facilitar la participació la remissió d'aportacions es podrà fer mitjançant correu electrònic a la següent direcció: **gestion.tributaria@aytosagunto.es**, assenyalant a l'assumpte del correu "PARTICIPACIÓ CIUTADANA ORDENANÇA FISCAL IMPOST BÉNS IMMOBLES".

Si els interessats ho prefereixen també podran participar per escrit presentat als registres físics de l'Ajuntament (Camí reial, 65, planta baixa; i Plaça del Sol s/n, planta baixa) o al registre electrònic:

<https://sagunt.sedipualba.es> – Catálogo de trámites – Servicios relacionados con ciudadanos – Registro Electrónico / Presentación instancia general.

Assenyalant en "descripción breve" de l'apartat "contenido de la instancia" "PARTICIPACIÓ CIUTADANA ORDENANÇA FISCAL IMPOST BÉNS IMMOBLES"

## **Proposta de modificació**

*[En castellano a partir de la página 4]*

### **ORDENANÇA FISCAL REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES.**

#### **EXPOSICIÓ DE MOTIUS**

La Llei 4/1998, d'11 de juny, del Patrimoni Cultural Valencià disposa que formen part del patrimoni cultural valencià les expressions de les tradicions del poble en les seues manifestacions musicals, artístiques, gastronòmiques o d'oci.

L'Ordre 1/2011, de 12 de juliol, de la Conselleria de Turisme, Cultura i Esport declara la tradició musical popular valenciana materialitzada a través de les Societats Musicals de

la Comunitat Valenciana que relaciona al seu annex II, com bé immaterial de rellevància local pel fet de contribuir al manteniment i enriquiment de la cultura musical valenciana.

D'acord amb l'anterior, i a l'empara de l'article 74.2 quater de la Llei reguladora de les Hisendes Locals es proposa la declaració d'especial interès o utilitat municipal en l'impost sobre béns immobles.

D'altra banda, hem de tindre en compte que la família és una de les institucions fonamentals de la nostra societat, que com altres institucions ha vingut evolucionant al llarg del temps, de manera que , actualment, a més de la família tradicional existeixen a la nostra societat altres tipologies de família que mereixen també reconeixement i, si és el cas, protecció.

Les famílies monoparentals són un dels tipus d'estructura familiar que més ha crescut al llarg dels últims anys, i que a la vegada més suport i protecció dels poders públics requereix a causa de la seua vulnerabilitat, especialment aquelles encapçalades per dones, que són la majoria.

El Decret 19/2018, de 9 de març, del Consell de la Generalitat Valenciana, regula el reconeixement de la condició de família monoparental a la Comunitat Valenciana, i disposa que en l'àmbit de les seues competències, la Generalitat Valenciana establirà els mateixos beneficis i avantatges per a les famílies amb el títol de família monoparental de categoria general o especial que els que tinguen les famílies amb títol de família nombrosa de categoria general o especial.

***Es modifica l'article 8 de l'ordenança fiscal, que queda amb la següent redacció (en cursiva la nova redacció):***

Article 8é.- Bonificació per família nombrosa *o monoparental*.

Els subjectes passius que tinguen la condició de titulars de família nombrosa *o monoparental* tindran dret a una bonificació sobre la quota íntegra de l'import corresponent a l'immoble que constituïska el seu habitatge habitual familiar per les quanties següents:

Valor cadastral dels immobles bonificats	% Bonificació per a famílies nombroses <i>o monoparentals</i> de categoria general	% Bonificació per a famílies nombroses <i>o monoparentals</i> de categoria especial
Immobles amb un valor cadastral inferior a 64.000 €.	80%	90%
Immobles amb un valor cadastral igual a entre. 64.000. € a 128.000 €,	50%	60%
Immobles amb un valor cadastral superior a 128.000 €	25%	35%

Per a gaudir d'aquesta bonificació els interessats hauran d'instar el benefici fiscal a l'Ajuntament de Sagunt aportant fotocòpia compulsada del títol de família nombrosa *o*

*monparental*, i document que identifique l'immoble pel qual es sol·licita la bonificació i que ha de ser l'habitatge habitual familiar.

Aquesta bonificació tindrà efecte, des del període impositiu següent a aquell en què se sol·licite, fins al període impositiu en què es perda la condició de família nombrosa o *monparental* per qualsevol causa, *segons conste al títol aportat, o, si és el cas, venint els subjectes passiu, obligats a comunicar a l'administració aquesta circumstància, sense perjudici de les facultats de comprovació i inspecció de l'Administració.*

***Inclusió d'un article 8.bis amb la següent redacció:***

*Art. 8.bis.- Declaració d'especial interès o utilitat municipal.*

*A l'empara de l'article 74. 2 quáter de la llei d'Hisendes Locals, es declaren d'especial interès o utilitat municipal, per raons culturals, les activitats econòmiques realitzades per les societats musicals que s'arreglen en l'Ordre 1/2011, de 12 de juliol, de la Conselleria de Turisme, Cultura i Esport de la Generalitat Valenciana, que declara com a bé immaterial de rellevància social la tradició musical popular valenciana materialitzada per les societats musicals de la Comunitat Valenciana.*

*S'estableix una bonificació del 95 % en la quota íntegra de l'impost per als immobles on s'exerceixen les activitats econòmiques declarades d'especial interès que compleixen els requisits següents:*

*1) El titular cadastral de l'immoble ha de ser la societat musical a que es refereix l'ordre 1/2011.*

*2) L'activitat econòmica exercida ha de tindre relació directa amb l'objecte principal de la societat musical: la promoció i el manteniment de la tradició musical.*

*Si a l'immoble s'exerciren altres activitats no relacionades directament amb activitats musicals, la bonificació no serà d'aplicació a les parts de l'immoble no relacionades directament. A tal efecte tal efecte, la quota de l'impost es prorratejarà en funció de la superfície no destinada directament a les activitats musicals respecte del total de la superfície de l'immoble. Sobre aquesta part de quota resultant no s'aplicarà bonificació ninguna.*

*Correspondrà la declaració d'especial interès al Ple de la Corporació i s'acordarà, prèvia sol·licitud del subjecte passiu, per vot favorable de la majoria simple dels seus membres.*

# **ORDENANZA FISCAL REGULADORA DEL IMPUESTO SOBRE BIENES INMUEBLES.**

## **EXPOSICIÓN DE MOTIVOS**

La Ley 4/1998, de 11 de junio, del Patrimonio Cultural Valenciano dispone que forman parte del patrimonio cultural valenciano las expresiones de las tradiciones del pueblo en sus manifestaciones musicales, artísticas, gastronómicas o de ocio.

La Orden 1/2011, de 12 de julio, de la Conselleria de Turismo, Cultura y Deporte declara la tradición musical popular valenciana materializada a través de las sociedades musicales de la Comunidad Valenciana que relaciona en su anexo II, como bien inmaterial de relevancia local por el hecho de contribuir al mantenimiento y enriquecimiento de la cultura musical valenciana.

De acuerdo con lo anterior, y al amparo del artículo 74.2 quater de la Ley reguladora de las Haciendas Locales se propone la declaración de especial interés o utilidad municipal en el impuesto sobre bienes inmuebles.

Por otra parte, debemos tener en cuenta que la familia es una de las instituciones fundamentales de nuestra sociedad, que como otras instituciones han venido evolucionando a lo largo del tiempo, de forma que, actualmente, además de la familia tradicional existen en nuestra sociedad otras tipologías de familia que merecen también el reconocimiento y, en su caso, protección.

Las familias monoparentales son uno de los tipos de estructura familiar que más ha crecido en los últimos años, y que, a la vez, más apoyo y protección de los poderes públicos requieren a causa de su vulnerabilidad, especialmente aquellas encabezadas por mujeres, que son la mayoría.

El Decreto 19/2018, de 9 de marzo, del Consell de la Generalitat Valenciana, regula el reconocimiento de la condición de familia monoparental en la Comunidad Valenciana, y dispone que, en el ámbito de sus competencias, la Generalitat establecerá los mismo beneficios y ventajas para las familias con el título de familia monoparental de categoría general o especial que los que tengan las familias con título de familia numerosa de categoría general o especial.

***Se modifica el artículo 8 de la ordenanza fiscal, que queda con la siguiente redacción (en cursiva la nueva redacción).***

**Artículo 8º. Bonificación por familia numerosa o monoparental.**

Los sujetos pasivos que tengan la condición de titulares de familia numerosa o monoparental tendrán derecho a una bonificación sobre la cuota íntegra del importe correspondiente al inmueble que constituya su vivienda habitual familiar por las cuantías siguientes:

Valor catastral de los Inmuebles bonificados	% Bonificación para familias numerosas o monoparentales de categoría general	% Bonificación para familias numerosas o monoparentales de categoría especial
Inmuebles con un valor catastral inferior a 64.000 €	80%	90%
Inmuebles con un valor catastral igual a entre. 64.000. € a 128.000 €,	50%	60%
Inmuebles con un valor catastral superior a 128.000 €	25%	35%

Para gozar de esta bonificación los interesados deberán instar el beneficio fiscal al Ayuntamiento de Sagunto aportando fotocopia compulsada del título de familia numerosa o monoparental, y documento que identifique el inmueble para el que se solicita la bonificación y que debe de ser la vivienda habitual familiar.

Dicha bonificación surtirá efectos, desde el período impositivo siguiente a aquel en que se solicite, hasta el periodo impositivo en que se pierda la condición de familia numerosa o monoparental por cualquier causa, según conste en el título aportado, o , en su caso, viniendo los sujetos pasivo, obligados a comunicar a la administración dicha circunstancia, sin perjuicio de las facultades de comprobación e inspección de la Administración.

***Inclusión de un artículo 8.bis con la siguiente redacción.***

*Artículo 8.bis. - Declaración de especial interés o utilidad municipal.*

*Al amparo del artículo 74.2 quáter de la Ley de Haciendas Locales, se declaran de especial interés o utilidad municipal, por razones culturales, las actividades económicas realizadas por las sociedades musicales que se recogen en la Orden 1/2011, de 12 de julio, de la Conselleria de Turismo, Cultura y Deporte de la Generalitat Valenciana, que declara como bien inmaterial de relevancia social la tradición musical popular valenciana materializada por las sociedades musicales de la Comunidad Valenciana.*

*Se establece una bonificación del 95% en la cuota íntegra del impuesto para los inmuebles donde se ejercen las actividades económicas declaradas de especial interés que cumplan los requisitos siguientes:*

*1) El titular catastral del inmueble debe ser la sociedad musical a que se refiere al Orden 1/2011.*

*2) La actividad económica ejercida debe tener relación directa con el objeto principal de la sociedad musical: la promoción y el mantenimiento de la tradición musical.*

*Si en el inmueble se ejercieran otras actividades no relacionadas directamente con actividades musicales, la bonificación no será de aplicación a las partes del inmueble no relacionadas directamente. A tal efecto, la cuota del impuesto se prorrateará en función de la superficie no destinada directamente a las actividades musicales respecto del total*

*de la superficie del inmueble. Sobre esta parte de la cuota no se aplicará ninguna bonificación.*

*Corresponderá la declaración de especial interés al Pleno de la Corporación y se acordará, previa solicitud del sujeto pasivo, pro el voto favorable de la mayoría simple de sus miembros.*